

6 St 456/17-31

73

SKVER D.O.O. U STEČAJU

NATKA NODILA 12

OIB:50302814557

DUBROVNIK

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
IZ RUKE DUBROVNIK Preko pošte

20-09-2017

Predano za poštu obično-prep. dne 19.09.2017
POŠTA Ploče R 96295-393
Broj primjerka 1 priloga 97223
Taksirano KN POTPIŠ

Mijere tražbine
s prilogima

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Posl. br: 6.St – 456/17

DUBROVNIK

PREDMET: Dostava dokumentacije za potrebe ročišta 05. listopada 2017. godine

U prilogu dostavljam:

- izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, ✓
- po jedan primjerak svake tražbine, ✓
- popis vjerovnika ✓
- popis predmeta stečajne mase ✓
- popis imovine i obveza, ✓
- tablica prijavljenih tražbina, ✓
- tablice prijavljenih i ispitanih tražbina, ✓
- tablice očitovanja po prijavi stečajnih vjerovnika, ✓
- predračun troškova stečajnog postupka ✓

Ploče, 19. rujna 2017.

STEČAJNI UPRAVITELJ

mr. sc. Jozo Bagarić

SKVER D.O.O. U STEČAJU

NATKA NODILA 12

OIB:50302814557

DUBROVNIK

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU

Posl. br: 6. St – 456/17

DUBROVNIK

PREDMET: Izviješće o gospodarskom položaju dužnika i uzrocima stečaja

Na prijedlog Financijske agencije, sud je sukladno odredbama Stečajnog zakona otvorio stečajni postupak, budući je utvrđeno da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje, nelikvidnost i prezaduženost uz naznaku da je njegov račun bio u neprekidnoj blokadi ukupno 218 dana.

Postupajući sukladno odredbama Stečajnog zakona i rješenja stečajnog sudca od 06. srpnja 2017. godine, pristupio sam svim neophodnim radnjama, kako bi se osigurao učinkovit tijek stečajnog postupka, te sam do dana izvješća obavio slijedeće poslove:

- utvrdio sam stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji,
- imovinu stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu kao i dostupnu dokumentaciju uzeo u posjed o čemu je sastavljen zapisnik,
- utvrdio obveze stečajnog dužnika, prema dostupnoj dokumentaciji i primljenim tražbinama vjerovnika,
- pristupio gašenju starog i otvorio novi žiro račun za poslovanje dužnika,
- izradio novi pečate s naznakom u stečaju,
- angažirao stručne službe vezane za knjigovodstvenu podršku,
- ispitao prijavljene tražbine,
- pristupio analizi stanja poslovanja stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka u cilju utvrđivanja svih relevantnih činjenica, poglavito vezano za stečajnu imovinu,
- sastavio popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika, pregled imovine i obveza, predračun troškova stečajnog postupka, te ih pravodobno dostavio sudu,
- razlučna i izlučna prava nisu prijavljena,

Društvo Skver d.o.o. iz Dubrovnika, registrirano je za obavljanje trgovine i ugostiteljske djelatnosti. Sukladno svojoj osnovnoj djelatnosti društvo je uveliko ovisilo o kretanju (fluktuaciji) radne snage te nedovoljnom ulaganju u održavanje ugostiteljskog objekta (restoran Rašica u Dubrovniku), koje Skver d.o.o. u stečaju zatekao od bivšeg zakupnika. Ulaganje u ugostiteljski objekat i opremu bitno je utjecalo na poteškoće u poslovanju, što je i dovelo do neispunjavanja obveza. Prema podacima iz poslovne dokumentacije dužnik duguje 480.025,37 kn. vjerovnika I i II višeg isplatnog reda. Dužnik u vlasništvu posjeduje ugostiteljsku opremu u vrijednosti 39.253,74 kn. Prema podacima iz knjigovodstvene dokumentacije dužnik ima evidentiranih potraživanja u iznosu od 46.330,00 kn. od „Kuki graditeljstvo“ iz Čakovca.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka društvo ima četiri zaposlena radnika. Sukladno Stečajnom zakonu svi radnici dobili su otkaz ugovora o radu. Budući da je stečajni dužnik trgovačko društvo, koje se do otvaranja stečajnog postupka bavilo ugostiteljstvom kao svojom osnovnom djelatnosti, radi dovršetka turističke sezone i otklanjanja moguće štete, stečajni upravitelj je dao zahtjev stečajnom sucu za odobrenje sklapanja ugovora o radu na određeno vrijeme za dva radnika na vrijeme od dva mjeseca, što je stečajni sudac i odobrio. Skver d.o.o. u stečaju od otvaranja stečajnog postupka redovno posluje i ispunjava svoje obveze. Ugovor o zakupu poslovnog prostora restorana „Rašica“ s tvrtkom „Ivan Nekretnine“ iz Dubrovnika sklopljen je do 2022 godine. Tijekom predhodnog postupka postojala je mogućnost pristupanja dugu, međutim treća osoba nakon što joj je ostavljen naknadni rok, nije dostavila potrebnu izjavu i odgovarajuću garanciju.

Trgovačko društvo RAAFOURT d.d. iz Zagreba poslalo je „pismo namjere“, u kojem iskazuju interes o stupanju u partnerske odnose u projektu rekonstrukcije objekta i reorganizacije poslovanja u restoranu „Rašica“ u Dubrovniku u kojem posluje Skver d.o.o. u stečaju. U razgovoru s predstavnikom trgovačkog društva „RAAFOURTY“ d.d. oni su iskazali interes da se izradi stečajni plan, te da se u kratkom roku podmire dugovanja vjerovnika.

Imajući u vidu izneseno, predlažem da skupština vjerovnika donese slijedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i uzrocima stečaja.
2. Poslovanje stečajnog dužnika da se nastavi.
3. Predlaže se izrada stečajnog plana.
4. Odobrava se predračun troškova stečajnog upravitelja.
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj pokrenuti i preuzeti parnice, koje se ukažu potrebnim radi prikupljanja imovine, koja ulazi u stečajnu masu, te će u tu svrhu angažirati odvjetnika za zastupanje u sudskim i upravnim postupcima sve sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Ploče, 19. 09. 2017.

STEČAJNI UPRAVITELJ

mr. sc. Jozo Bagarić